



Katholischer Fürsorgeverein Baselland
Jahresbericht 2021



**Der Katholische Fürsorgeverein
Baselland bietet ...**

... Schutz für Kinder, Mütter und Väter
... individuelle Unterstützung

Inhaltsverzeichnis

Jahresbericht der Präsidentin	4
Finanzbericht	6
Jahresrechnung	
Bilanz 31.12.2021	8
Erfolgsrechnung 2021	9
Anhang	11
Bericht der Revisionsstelle	12
Organisation Katholischer Fürsorgeverein Baselland	14
Spenden und Dank	15

Jahresbericht der Präsidentin

Der Vorstand traf sich im Berichtsjahr zu insgesamt 9 Vorstandssitzungen, dies neben der Vereinsversammlung, welche zur Freude aller am 1. September 2021 wieder vor Ort in Seltisberg durchgeführt werden konnte. Coronabedingt wurde auf das gemeinsame Abendessen verzichtet. Es konnte jedoch bei strahlendem Sonnenschein im Garten ein Imbiss offeriert werden, liebe- und genussvoll zubereitet vom Küchenchef der Heime Auf Berg AG, David Vogt.

Der Vorstand konnte im Berichtsjahr mit zwei neuen Vorstandsmitgliedern erweitert werden: Frau Sabina Biedert, Hölstein, verantwortlich für den Bereich Marketing und Kommunikation, sowie Frau Bettina Fischer, Gelterkinden, zuständig für das Ressort Aktuariat. Die Zusammenarbeit mit den beiden Damen ist äusserst positiv. Ausserdem kann der Vorstand auf ihr fundiertes Fachwissen zurückgreifen.

Durch die Erweiterung des Vorstands war es möglich, sich intensiver mit der Frage eines weiteren Standbeins des KFV auseinanderzusetzen. In diesem Zusammenhang besuchte der Vorstand mit dem Gesamtleiter Herrn Thorsten Binus sämtliche Standorte der Heime Auf Berg AG – auch das Schulheim Wolfbrunnen sowie die Institutionen der Wegwarte – und liess sich über das umfangreiche Angebot detailliert informieren. Ziel war es, mögliche Lücken festzustellen, die der KFV ausfüllen könnte.

Die Vorbereitung des 100-jährigen Bestehens des Kinderheims in Seltisberg, welches am 10. September 2022 zusammen mit der Heime Auf Berg AG gefeiert werden soll, nahm im 4. Quartal des Jahres bereits einige Zeit in Anspruch.

Ein Grossteil der Vorstandsarbeit betraf auch die Umbau- und Unterhaltsarbeiten in den Liegenschaften des KFV. So wurden unter anderem der ganze Eingangsbereich im Kinderheim Seltisberg saniert sowie alle im Erdgeschoss liegenden Sanitäranlagen. Ebenfalls musste der Kochherd in der Hauptküche ersetzt werden. In dieser Küche werden mittags täglich 60-70 Mahlzeiten zubereitet. Für die umsichtige Planung möchte ich Herrn Martin Hauswirth, Bauverantwortlicher im Vorstand, mein herzliches Dankeschön aussprechen.

Aber auch allen anderen Kolleginnen und Kollegen im Vorstand danke ich herzlich für die stets sehr angenehme und fruchtbare Zusammenarbeit.

Ein herzliches Dankeschön geht an Herrn Christof Hiltmann, VR-Präsident der Heime Auf Berg AG sowie den ganzen Verwaltungsrat. Die Zusammenarbeit ist immer sehr konstruktiv und der Austausch wohlwollend. Ebenfalls möchte ich mich im Namen des Vorstands bei Thorsten Binus, Gesamtleiter, sowie allen Mitarbeitenden der Heime Auf Berg AG für ihre Arbeit und ihren grossartigen Einsatz bedanken. Trotz der erschwerten Bedingungen durch Covid-19 konnte die Heime Auf Berg AG ein bemerkenswertes Resultat erzielen.

Abschliessend möchte ich all jenen danken, welche den Katholischen Fürsorgeverein unterstützen, unseren Mitgliedern und unseren Gönnern.

Dr. Catherine Westenberg, Präsidentin

Finanzbericht 2021

Die Jahresrechnung 2021 ist auf den folgenden Seiten detailliert aufgeführt, dazu einige Hinweise.

Dieses Jahr sind dem Verein rund CHF 1'000 mehr an Spenden zugeflossen. Zusammen mit den Mitgliederbeiträgen sind dies total CHF 14'068. Mangels Anfragen wurden 2021 keine Unterstützungen geleistet.

Dem Mietertrag von CHF 444'000 stehen Hypothekarzinse und Abschreibungen von CHF 137'366 und ein Liegenschaftsunterhalt von tiefen CHF 43'405 entgegen. Nachdem im Vorjahr die Verwaltungsräume und der allgemeine Bereich im Kinderheim Seltisberg grosszügig umgebaut wurden, sind dieses Jahr lediglich die notwendigen Unterhalts- und Reparaturarbeiten ausgeführt worden. Im kommenden Jahr wird die Sanierung des Flachdachs, ebenfalls in Seltisberg, die Jahresrechnung jedoch wieder verstärkt belasten. Der Personalaufwand hat sich um rund CHF 10'000 erhöht. Dies als Auswirkung der beiden an der letzten Vereinsversammlung zusätzlich gewählten Vorstandsmitglieder. Der übrige Sachaufwand konnte auch dieses Jahr wiederum reduziert werden und beträgt CHF 31'841.

Die Wertschriften warfen Zinsen und Dividenden im Umfang von CHF 10'979 ab. Die Bewertung der Finanzanlagen zum Marktwert per 31.12.2021 führte zu erfreulichen Kursgewinnen von CHF 58'764. Leider verzeichneten die Börsen im März 2022 aufgrund des Konflikts in der Ukraine einen Einbruch. Bis zum Zeitpunkt der Bilanzerstellung konnten diese Kursverluste nur teilweise wieder kompensiert werden und betragen anfangs April 2022 immer noch rund CHF 35'000.

Im Berichtsjahr wurde eine Obligation über CHF 50'000 fällig, welche nicht wieder angelegt wurde. Die bestehende Hypothek reduziert sich wiederum um die jährliche Amortisation von CHF 50'000. Der Bestand an flüssigen Mitteln beträgt am Bilanzstichtag CHF 2'002'555. Hierzu wird der Vorstand im Jahr 2022 ein Anlagekonzept erarbeiten und die nicht kurz- und mittelfristig benötigten Gelder konservativ anlegen. Das Vereinskaptial erhöht sich um den Jahresgewinn von CHF 277'932 auf CHF 4'143'520.



Jahresrechnung 2021

Bilanz 31.12.2021

Aktiven	31.12.2021 CHF	31.12.2020 CHF
Umlaufvermögen	2'009'485.11	1'830'655.54
Flüssige Mittel	2'002'555.41	1'825'097.36
Sonstige kurzfristige Forderungen	4'413.17	4'380.68
Aktive Rechnungsabgrenzung	2'516.53	1'177.50
Anlagevermögen	3'500'662.00	3'616'586.00
Finanzanlagen	917'661.00	908'585.00
Beteiligungen	1'000'000.00	1'000'000.00
Immobilie Sachanlagen	1'583'001.00	1'708'001.00
Total Aktiven	5'510'147.11	5'447'241.54
Passiven		
Kurzfristiges Fremdkapital	59'534.80	225'118.29
Verbindlichkeiten Lieferungen u. Leistungen	1'534.80	150'530.74
Verbindlichkeiten gegenüber Beteiligung	0.00	12'887.55
Kurzfristige verzinsliche Finanzverbindlichkeiten	50'000.00	50'000.00
Passive Rechnungsabgrenzung	8'000.00	11'700.00
Langfristiges Fremdkapital	1'307'092.32	1'356'535.52
Langfristige verzinsliche Finanzverbindlichkeiten	1'100'000.00	1'150'000.00
Rücklage für baulichen Unterhalt	150'000.00	150'000.00
Rücklage für künftige Projekte	25'000.00	25'000.00
Fonds für zweckbestimmte Spenden	32'092.32	31'535.52
Vereinskapital	4'143'519.99	3'865'587.73
Gewinnreserven	4'143'519.99	3'865'587.73
Stand am 1. Januar	3'865'587.73	3'560'624.60
Jahresergebnis	277'932.26	304'963.13
Total Passiven	5'510'147.11	5'447'241.54

Erfolgsrechnung 2021

	2021 CHF	2020 CHF
Ertrag		
Jahres- und Gönnerbeiträge Mitglieder	800.00	830.00
Spenden	12'711.35	11'700.30
Zweckgebundene Spenden	556.80	0.00
Mietzinsertrag	444'000.00	444'000.00
Total Ertrag	458'068.15	456'530.30
Aufwand		
Hypothekarzinsen	12'366.30	14'181.30
Unterhalt, Reparaturen, Ersatz	43'404.85	451'089.30
Unterstützungen	0.00	11'500.00
Personalaufwand	53'556.55	43'481.64
Übriger Sachaufwand	31'840.85	37'117.95
Total Aufwand	141'168.55	557'370.19
Betriebserfolg vor Finanzerfolg und Abschreibungen	316'899.60	-100'839.89
Abschreibungen	125'000.00	125'000.00
Betriebserfolg vor Finanzerfolg	191'899.60	-225'839.89
Finanzertrag	10'978.57	11'665.32
Kursgewinne	58'763.99	19'137.70
Jahresergebnis vor Ausserordentlichem und Veränderung Fonds	261'642.16	-195'036.87
Zuweisung an Fonds für zweckbestimmte Spenden	-556.80	0.00
Ausserordentlicher Ertrag	16'846.90	999'999.00
Ausserordentlicher Aufwand	0.00	-499'999.00
Jahresergebnis	277'932.26	304'963.13



Anhang 2021

Name, Rechtsform und Sitz sowie Zweck der Organisation

Katholischer Fürsorgeverein Baselland, Verein,
Rebhaldenstrasse 25, 4411 Seltisberg

Der Verein bezweckt, alleinstehenden Müttern und Vätern, Frauen und Kindern Hilfe und Schutz zu bieten sowie an Familien und Einzelpersonen bei Bedarf finanzielle und sonstige Unterstützung zu leisten.

Gültige Reglemente

Reglement Vorstand, genehmigt am 13. November 2018

Angaben über in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gem. Vorschriften des Schweizerischen Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung (Art 957 bis 962 OR) erstellt.

Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt

Die Anzahl Vollzeitstellen liegt im Jahresdurchschnitt nicht über 10.

Risikoanalyse

Der Vorstand hat periodisch ausreichende Risikobeurteilungen vorgenommen und allfällige sich daraus ergebende Massnahmen eingeleitet, um zu gewährleisten, dass das Risiko einer wesentlichen Falschaussage in der Rechnungslegung als klein einzustufen ist.

Aktiven zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten

Buchwert Immobile Sachanlagen	CHF 1'583'001	(VJ 1'708'001)
Hypothek	CHF 1'150'000	(VJ 1'200'000)
Grundpfandrecht	CHF 2'170'000	(VJ 2'170'000)

Finanzanlagen

Es handelt sich um langfristig gehaltene Wertschriften, welche zum Kurswert in der Bilanz ausgewiesen werden.

Wesentliche Beteiligungen

Heime Auf Berg AG – Aktienkapital	CHF 1'000'000	(VJ 1'000'000)
Buchwert	CHF 1'000'000	(VJ 1'000'000)
Beteiligungsquote	100 %	(VJ 100 %)

Ausserordentlicher Ertrag

Förderbeiträge und Subventionen für getätigte Erneuerungen an den Immobilien. Vorjahr: Wiedereinbringung Abschreibungen auf immobile Sachanlagen.

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision
an die Mitgliederversammlung

Katholischer Fürsorgeverein Baselland, Seltisberg

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) des Katholischen Fürsorgevereins Baselland für das am 31. Dezember 2021 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Vorstand verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der bei der geprüften Einheit vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht Gesetz und Statuten entspricht.

Basel, 26. April 2022

BDO AG



Joseph Hammel

Zugelassener Revisionsexperte



Tanja Ferro

Leitende Revisorin
Zugelassene Revisionsexpertin

Beilagen
Jahresrechnung



Der Katholische Fürsorgeverein Baselland (KFV) wurde 1935 mit dem Ziel gegründet, Kindern und in Not geratenen jungen Müttern und Frauen zu helfen, und um das 1929 vom Schweizerischen Katholischen Fürsorgeverein gekaufte und durch ihn betriebene Heim in Seltisberg als neue Trägerschaft weiterzuführen. Seit 1961 ist der KFV Eigentümer der Liegenschaften Rebhaldenstrasse 25 und 27, Seltisberg und seit 2014 der Liegenschaft Karpfenweg 15, Basel.

Organisation Katholischer Fürsorgeverein Baselland

Die Führung und den Betrieb der Heime hat der KFV nach 75 Jahren an die durch ihn zu diesem Zweck gegründete gemeinnützige Aktiengesellschaft Heime Auf Berg AG übertragen. Diese betreibt heute eigenverantwortlich das Kinderheim Auf Berg in Seltisberg und das Mutter-Kind-Haus Belvedere in Basel. Seit Januar 2017 sind das Schulheim Wolfbrunnen und das Angebot der Stiftung Wegwarte mit ihren Wohnheimen für Frauen, Mütter und Kinder in die Heime Auf Berg AG integriert.

Auch nach der Umstrukturierung sind die Kernaufgaben des KFV gleich geblieben. Als Eigentümer der grosszügigen Liegenschaften sorgt er für den laufenden Unterhalt und für periodisch anfallende grössere Renovationen und Anpassungen der Räumlichkeiten und gewährleistet damit die optimale, den aktuellen Verhältnissen und Bedürfnissen angepasste Weiterführung der Heime. Der KFV beteiligt sich weiterhin finanziell an Angeboten der Heime Auf Berg AG, welche die Leistungsvereinbarungen der Kantone nicht abdecken; überdies beteiligt er sich an gewissen Sonderaufwendungen der Heime Auf Berg AG. Gemäss seinen statutarischen Zielen leistet der KFV zusätzlich Unterstützung an Familien und Einzelpersonen, beteiligt sich bei Kindern und Jugendlichen des Kinderheimes an den Kosten für Sonderschulungen und für berufliche Aus- und Weiterbildung. Die Hilfeleistungen sind – wie schon seit der Gründung – an keine Konfession oder Religion gebunden.

Vereinsvorstand

Die Vorstandsmitglieder werden von der Vereinsversammlung für eine Amtsdauer von vier Jahren gewählt. Die laufende Amtsperiode dauert bis zur Vereinsversammlung 2022. Ausser der Präsidentin, welche von der Vereinsversammlung gewählt wird, konstituiert sich der Vorstand selbst; per Ende des Berichtsjahres setzt sich dieser wie folgt zusammen:

Dr. Catherine Westenberg, Präsidentin, Hauptstrasse 19, 4132 MuttENZ
Sabina Biedert-Handschin, Bölchenstrasse 1, 4434 Hölstein
Bettina Fischer Herrmann, Ebnetweg 42, 4460 Gelterkinden
Martin Hauswirth, Bischofsteinweg 18, 4450 Sissach
René Zemp, Ernenweg 5, 4434 Hölstein

Ehrenpräsidentinnen

Margrit Bennet-Saladin, 4123 Allschwil
Huberta Heinzl, A-Bludenz

Ehrenmitglieder

Antoinette Sturzenegger, 4466 Ormalingen
Ella Würsch, 4123 Allschwil

Heime Auf Berg AG, Sellisberg

Präsident des Verwaltungsrates: Christof Hiltmann
Heimleitung: Thorsten Binus

Konto für Spenden:

Postfinance-Konto: 40-32832-8
IBAN CH18 0900 0000 4003 2832 8
Katholischer Fürsorgeverein Baselland

Neben den bescheidenen Mitgliederbeiträgen dürfen wir als gemeinnützige Institution immer wieder Zuwendungen von treuen Gönnerinnen und Gönnern entgegennehmen. Sie helfen uns damit, unsere vielfältigen sozialen Aufgaben weiterzuführen. Im Jahr 2021 beliefen sich die Spenden auf insgesamt CHF 12'711.35. Dafür danken wir den 112 Spenderinnen und Spendern ganz herzlich.

Spenden an den Katholischen Fürsorgeverein Baselland gelten als freiwillige Zuwendungen und können in der Steuererklärung in Abzug gebracht werden.

